

物件 2 2 6

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約35分) (岡山自動車道有漢ICまで車で約5分)
土地面積	宅地 約373㎡
住宅床面積	約120㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和37年(リフォーム有)
空き家になった時期	平成26年頃
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:水洗(浄化槽) ※給湯:灯油ボイラー(調理器はIH)
修理の必要性	軽微な修理(座板の一部)
付帯施設等	離れ兼倉庫、ガレージへ1台駐車可
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・賃貸希望価格:月額2万円 ・売買希望価格:要相談
その他	・こども園、小学校、中学校、市出先機関まで車で約5分圏内 ・家屋周辺の草取・清掃等ができる方 ・原則として単身者は不可 ・家庭菜園可



(間取り図) 1階

2階



↓ 離れ兼倉庫

